



# Comune di Amelia

(insignito del titolo di Città D.P.R. 19/04/2007)

Provincia di Terni

## SERVIZI SOCIALI E SCOLASTICI

**DETERMINAZIONE SETTORIALE N. 186 DEL 11/10/2023**

**REPERTORIO GENERALE DETERMINAZIONI N. 1008 DEL 11/10/2023**

**OGGETTO: L. R. 2003 n. 23 e succ. mod ed int.. Bando per l'assegnazione degli alloggi di ERS pubblica 2023. Approvazione ed emanazione Bando e modello di domanda.**

**Oggetto: L. R. 2003 n. 23 e succ. mod ed int.. Bando per l'assegnazione degli alloggi di ERS pubblica 2023.Approvazione ed emanazione Bando e modello di domanda.**

## **IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE**

Dato atto:

- che la legge regionale n. 15 del 18 novembre 2021, ha introdotto delle modifiche alla Legge Regionale del 28.11.2003 n. 23 (recante “Norme di riordino in materia di edilizia residenziale sociale”), al fine di rendere il testo normativo maggiormente rispondente al nuovo contesto economico-sociale, profondamente mutato nel corso degli anni;
- che con successivo Regolamento regionale n. 5 del 02.12.2022 la Giunta regionale ha adottato le disposizioni attuative degli articoli 27, 29, 29 bis e 31 della legge regionale 28 novembre 2003 n. 23 (Norme di riordino in materia di edilizia residenziale sociale), come modificata ed integrata dalla legge regionale 18 novembre 2021, n. 15;
- che le Amministrazioni comunali sono state invitate ad adeguare i propri regolamenti sulla base delle nuove prescrizioni normative e regolamentari di cui sopra;

Visto:

- l'art. 30 della L.R. 23/03 e s.m.i. con il quale si stabilisce che i Comuni debbano assegnare gli alloggi di ERS pubblica mediante l'emanazione di bandi pubblici di concorso, da indire, di norma biennalmente, entro il 30 settembre;
- il comma 3 del suddetto articolo di legge che prevede in capo alla Giunta regionale l'approvazione del modello-tipo di bando e del modulo-tipo di domanda che i Comuni utilizzeranno;

Tenuto conto:

- che il Governo centrale, tramite parere del Ministero competente, ha espresso dubbi sulla legittimità della norma di cui al comma 3 dell'art. 29 della L.R. n. 23/03 nella parte in cui, ai fini dell'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale, prevede che tutti i componenti del nucleo familiare del beneficiario siano in possesso dei requisiti elencati all'art. 20, comma 1, lett. a), b), c), d) ed e) e comma 2 lett. c) e 20 bis, comma 1, lett. a) e b);
- che la Presidente della Regione Umbria con nota prot. n. 0007069/2022 ha assunto formale impegno per la modifica della norma di cui al punto precedente;
- che con deliberazione n. 842 del 07.08.2023 la Giunta regione ha proposto un disegno di legge con il quale si è chiesta la modifica del comma 3 dell'art. 29 seguendo le indicazioni del Governo centrale;
- che con legge regionale 15 settembre 2023, n. 10, entrata in vigore il 21 settembre 2023, l'Assemblea Legislativa della Regione Umbria ha approvato le modifiche al comma 3 dell'art. 29 della L.R. 23/03 e s.m.i. stabilendo, all'art. 2, che le “parole comma 1, lett. a), b), c), d) ed e) e” sono soppresse;
- che in attuazione alla Legge Regionale 23/2003 e ss.mm.ii. la Regione dell'Umbria ha trasmesso schema tipo di bando, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 907 del 6/09/2023; e modello di domanda (Allegato A), approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 986 del 27/09/2023, comprensivo in appendice di una guida per la compilazione, il quale deve obbligatoriamente essere corredata dal modello per le condizioni aggiuntive di disagio ai sensi dell'art. 31 comma 2 della L.R. 23/2003 e ss.mm.ii. (all.1 alla domanda) e il modello di informativa sul trattamento dei dati personali (all.2 alla domanda). Nella stessa comunicazione raccomandava ai Comuni di procedere tempestivamente all'emanazione dei Bandi ERS;

Preso atto che:

- la Regione dell'Umbria in data 15/12/2022, richiedeva con cortese sollecitudine di avviare l'aggiornamento/revisione dei Regolamenti Comunali di ERS in attuazione della L.R. 23/2003 e ss.mm.ii. e del Regolamento Regionale n. 5 del 2/12/2022;
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 18/04/2023 il Comune di Amelia ha approvato il nuovo Regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi di E.R.S. in attuazione della L.R. 23/2003 e ss. mm.ii. e al Regolamento Regionale n. 5 del 2/12/2022, ivi compreso le condizioni di disagio aggiuntive giusto art. 31 comma 2 della L.R. 23/2003 e ss.mm.ii. individuate all'art. 4 comma 7 del

Regolamento Comunale ed inviato alla Regione dell’Umbria;

Visto il decreto del Sindaco prot.n. 9282 del 30.05.2023 con il quale sono state attribuite alla sottoscritta le funzioni di Responsabile del IV Settore, Servizi sociali e scolastici, dall’01/06/2023 al 31.05.2024;

## **D E T E R M I N A**

1. Di approvare lo schema di bando relativo all’anno 2023 e il modello di domanda (all.A) allegati al presente atto, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. Di emanare il Bando di Concorso per l’Assegnazione degli Alloggi di Edilizia Residenziale Sociale Pubblica che verrà pubblicato all’Albo Pretorio per 60 giorni, ovvero fino all’11 dicembre 2023, termine entro cui potranno pervenire le domande;
3. Di approvare ai sensi dell’art. 31 comma 2 della L.R. 23/2003 il modello riportante le condizioni aggiuntive di disagio individuate all’art 4 comma 2 del Regolamento Comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 18/034/2023 (all.1 al modello di domanda);
4. Di prendere atto che al modello di domanda (all.A) dovranno essere obbligatoriamente allegati dai richiedenti, i seguenti modelli: il modello delle condizioni aggiuntive di disagio (all.1) ed il modello di informativa sul trattamento dei dati personali (all.2)
5. Di pubblicare il Bando, il modello di Domanda di assegnazione e i relativi allegati, attraverso i canali istituzionali dell’Ente (<https://www.comune.amelia.tr.it/it>) ;
6. Di pubblicizzare il Bando oltre che attraverso i canali istituzionali dell’Ente anche con l’affissione dei relativi manifesti in tutto il territorio comunale ivi comprese le frazioni;
7. Di prendere atto che lo schema di domanda e i relativi allegati sono a disposizione dei richiedenti presso l’Ufficio Servizi Sociali del Comune di Amelia;
8. Di ottemperare agli obblighi di pubblicazione Decreto Legge 33/2013 ;
9. Di dare atto che, in relazione alle determinazioni assunte con il presente atto la sottoscritta Responsabile del IV Settore non si trova nelle condizioni di conflitto di interessi, come disposto dall’art. 6-bis ex legge 241/90 e dagli artt. 6, comma 2 e 7 del codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente;
10. Di accertare, ai sensi dell’147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte della sottoscritta Responsabile del Settore;
11. Di DARE ATTO che ai sensi dell’art. 5 della L. n. 241/1990 il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Giulia Piacenti, email [giulia.piacenti@comune.amelia.tr.it](mailto:giulia.piacenti@comune.amelia.tr.it), tel. 0744976256.

**Il Responsabile del IV Settore**  
Dott.ssa Giulia Piacenti  
(*f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005*)

---

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147 bis, c.1, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Amelia, 11/10/2023

Il Responsabile del Servizio  
GIULIA PIACENTI

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 11/10/2023 al 26/10/2023.

Amelia, 11/10/2023

Il Responsabile del Settore  
GIULIA PIACENTI

---

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Amelia, ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs. 82/2005.*