



# Comune di Amelia

(insignito del titolo di Città D.P.R. 19/04/2007)

Provincia di Terni

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N°. 70 del 09/04/2024

**Oggetto: Approvazione tariffe imposta di soggiorno anno 2024**

L'anno 2024 il giorno 09 del mese di Aprile alle ore 18:00, in una sala della Civica Residenza, convocata dal Sindaco Dott.ssa LAURA PERNAZZA, si è riunita la Giunta Municipale.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

N.O.	COGNOME E NOME	PRES.
1	PERNAZZA LAURA	P
2	PROIETTI SCORSONI AVIO	P
3	MOSCATELLI LUIGIA	P
4	RINI ALBERTO	P
5	SENSINI ANTONELLA	P
6	ROSSI ELIDE	P

Presiede il Sindaco *Dott.ssa LAURA PERNAZZA*.

Assiste il Segretario del Comune Dott.ssa Giovanna Basile.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Viene illustrata la seguente relazione dell'ufficio:

PARERI ex art. 49 D. Lgs. 267/2000	
<b>REGOLARITA' TECNICA</b>  Parere: Favorevole Data: 28/03/2024  <b>Responsabile del Servizio</b> F.to RICCARDO PASSAGRILLI	<b>REGOLARITA' CONTABILE</b>  Parere: Favorevole Data: 28/03/2024  <b>Responsabile del Servizio Finanziario</b> F.to STEFANO ERCOLI

**Oggetto:** Approvazione tariffe imposta di soggiorno anno 2024

## LA GIUNTA COMUNALE

**Udita** la seguente relazione dell'Assessore al Bilancio:

**Premesso che** il D. Lgs. 14.03.2011, n. 23 recante "Disposizioni in materia di Federalismo Fiscale Municipale, all'art. 4 comma 1, testualmente recita:

«Art. 4 - Imposta di soggiorno.

1. I comuni capoluogo di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte possono istituire, con deliberazione del consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno. Il relativo gettito è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali»;

**Richiamato** l'art. 4, comma 3 del citato D. Lgs. 14.03.2011, n. 23 che testualmente recita:

«3. Con regolamento da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, della legge 23 agosto 1988, n. 400, d'intesa con la Conferenza Stato- città ed autonomie locali, è dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta di soggiorno. In conformità con quanto stabilito nel predetto regolamento, i comuni, con proprio regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno la facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo. Nel caso di mancata emanazione del regolamento previsto nel primo periodo del presente comma nel termine ivi indicato, i comuni possono comunque adottare gli atti previsti dal presente articolo»;

**Visto** l'articolo 4 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96 che testualmente recita:

«7. A decorrere dall'anno 2017 gli enti che hanno facoltà di applicare l'imposta di soggiorno ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e il contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, possono, in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno e il contributo di soggiorno medesimi»;

**Visto** l'articolo 180 del d.lgs. 34/2020 convertito nella legge n. 77/2020 il quale introduce importanti novità per l'imposta di soggiorno, particolarmente significative per i gestori. L'articolo modifica la normativa previgente prevedendo che il gestore della struttura ricettiva sia il responsabile del pagamento dell'imposta di soggiorno con diritto di rivalsa sul soggetto passivo; questa modifica rende il gestore direttamente responsabile del versamento al Comune delle somme dovute a titolo di imposta di soggiorno indipendentemente dal fatto che l'ospite abbia provveduto o meno al pagamento pertanto non sarà più necessario compilare ed inviare il modello di rifiuto al

pagamento;

**Atteso** pertanto che in base alla suddetta normativa i Comuni possono adottare apposito regolamento per l'istituzione dell'imposta di soggiorno e la conseguente delibera tariffaria con applicazione dell'imposta di soggiorno e la conseguente delibera tariffaria con applicazione dell'imposta non dal primo gennaio 2017, bensì dalla data di efficacia della stessa deliberazione o dalla eventuale data successiva indicata nell'atto stesso;

**Visto** il Regolamento Comunale per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta di soggiorno approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 01 del 28.03.2024;

**Visto** l'art. 6 del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta di soggiorno suddetto il quale fissa il numero massimo di pernottamenti per cui è dovuta la stessa imposta;

**Visto** il citato l'art. 6 c. 2 del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta di soggiorno il quale prevede che le relative tariffe vengano deliberate dalla Giunta Comunale entro la misura stabilita dalla legge;

**Visto** l'art. 4 del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta di soggiorno il quale prevede l'esclusione dall'applicazione della tariffa nei casi opportunamente individuati e il successivo articolo 5 in materia di riduzioni;

**Atteso che** per la gestione dell'imposta l'ufficio tributi e gli operatori delle attività ricettive verranno dotati di un apposito gestionale;

**Ritenuto** di modulare la tariffa dell'imposta di soggiorno tenendo conto delle tipologie delle strutture ricettive situate sul proprio territorio comunale e dei prezzi applicati;

**Preso atto che**, alla data odierna, non risulta emanata la disciplina generale di cui al succitato art. 4, comma 3 del D.Lgs. n. 23/2011 e che pertanto può essere adottato il regolamento comunale previsto dallo stesso comma;

**Richiamato** inoltre l'art. 4, comma 1-bis del citato D. Lgs. 14.03.2011, 23 introdotto dal D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n.77, in virtù del quale la dichiarazione deve essere presentata cumulativamente ed esclusivamente in via telematica entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificato il presupposto impositivo, secondo le modalità approvate con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 29 aprile 2022;

**Visto** l'articolo 4 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96 che disciplina le cosiddette locazioni brevi, vale a dire i contratti di locazione di immobili ad uso abitativo di durata non superiore a 30 giorni, ivi inclusi quelli che prevedono la prestazione dei servizi di fornitura di biancheria e di pulizia dei locali, stipulati da persone fisiche, al di fuori dell'esercizio di attività d'impresa, direttamente o tramite soggetti che esercitano attività di intermediazione immobiliare, ovvero soggetti che gestiscono portali telematici, mettendo in contatto persone in cerca di un immobile con persone che dispongono di unità immobiliari da locare;

**Visto** il comma 5-ter dello stesso articolo 4 del decreto-legge n. 50 del 2017 il quale dispone che il soggetto che incassa il canone o il corrispettivo, ovvero che interviene nel pagamento dei canoni o corrispettivi relativi alle locazioni brevi, è responsabile del pagamento dell'imposta di soggiorno di cui all'articolo 4 del decreto

legislativo n. 23 del 2011, e del contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge n. 78 del 2010, con diritto di rivalsa sui soggetti passivi, della presentazione della dichiarazione, nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale;

**Tenuto conto** della necessità di garantire gli equilibri di bilancio tra entrate e spese, nonché parimenti di mantenere le condizioni finanziarie atte a mantenere i servizi essenziali erogati dal Comune alla cittadinanza e in prospettiva favorire lo sviluppo dell'economia locale attraverso interventi di sostegno all'offerta turistica;

**Dato atto** pertanto che con le entrate previste nel bilancio di previsione 2024/206 e stimate in € 30.000 si prevedono di finanziare con la predetta imposta di soggiorno le seguenti principali attività:

- Aumento dell'orario di apertura del Circuito Museale durante la stagione estiva;
- Manutenzione della sentieristica
- Promozione turistica e apertura del punto informazioni IAT nel periodo di maggiore afflusso;
- Ampliamento del servizio di trasporto pubblico locale in occasione delle festività in correlazione al maggior afflusso turistico previsto;
- Trasferimenti a favore del terzo settore finalizzati a migliorare la fruizione del patrimonio ambientale.

**Visto** l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" relativo alle competenze della Giunta Comunale;

**Visto** il vigente Statuto Comunale in merito al ruolo ed alle funzioni della Giunta;

**Visto** il parere tecnico favorevole espresso dal Responsabile dal Settore 5° Servizio Turismo ai sensi dell'art. 49 del D Lgs .267/2000

**Visto** il parere contabile favorevole espresso dal responsabile dal Settore 2° Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D Lgs .267/2000

All'unanimità di voti favorevoli:

## **D E L I B E R A**

1. Le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **Di stabilire** le tariffe dell'imposta di soggiorno del Comune di Amelia come di seguito riportato:

Tipologia	Tariffa Giornaliera
Alberghi 4 E 5 Stelle	€ 2,50
Alberghi 3 Stelle	€ 1,80
Alberghi 2 Stelle	€ 1,30
Alberghi 1 Stella	€ 1,00

Country House Residenze Di Campagna	€ 1,50
Case E Appartamenti Per Vacanze	€ 1,50
Ostelli E Case Religiose Di Ospitalità	€ 1,00
Locazioni Uso Turistico	€1,50
Campeggi	€ 0,50
Residenze D'epoca e Alberghi Diffusi	€ 2,00
Affittacamere	€ 1,50
Bed And Breakfast	€ 1,50
Agriturismi	€ 1,50
Tutte le altre strutture ricettive previste dalla normativa regionale e nazionale	€ 1,50

3. **Di provvedere** ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo1, comma 3, del D.lgs.360/98 secondo quanto previsto all'art.13, comma 15 del D.L.6 dicembre 2011, n.201, come modificato dal D.L. 30 aprile 2019, n.34 dando atto che l'efficacia della presente deliberazione è disciplinata dal comma 15-quater del citato art.13;
4. **Di dare atto che** il presente regolamento entra in vigore il primo giorno del secondo mese successivo alla predetta pubblicazione;

Infine, la Giunta Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con votazione unanime e palese,

### **D E L I B E R A**

a seguito di separata votazione unanime favorevole resa in forma palese di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Dott.ssa LAURA PERNAZZA

IL SEGRETARIO

F.to DOTT.SSA GIOVANNA BASILE

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio on line il \_\_\_ 10/04/2024 \_\_\_ ai sensi dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, e vi rimarrà per 15 gg. Consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'articolo 124 c.1 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267; in pari data è trasmessa comunicazione ai sensi dell'art. 125 del D.lgs, 18 agosto 2000 n. 267 ai capigruppo consiliari.

Amelia, lì 10/04/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Giovanna Basile

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[ ] La presente deliberazione è esecutiva decorsi 10 giorni dalla data di eseguita pubblicazione, senza opposizioni, ai sensi dell'articolo 134 c.3 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

[ X ] La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'articolo 134 c.4 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

Amelia, lì 09/04/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Giovanna Basile

---

### CERTIFICATO DI CONFORMITA'

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Amelia, lì 10/04/2024

Dott.ssa Giovanna Basile

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Amelia, ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs. 82/2005.*