

## MODELLO A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE



Comune di Amelia  
Piazza Matteotti  
Amelia

**OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DA ADIBIRE AD ATTIVITA' RICETTIVA IDENTIFICATO AL CATASTO FABBRICATI AL FG. 69. PART.LLE 145/1- 147/14- -147/4 -147/10 E 147/11.**

### DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA

Il sottoscritto ..... (cognome e nome), nato a .....(luogo di nascita), il .....(data di nascita), residente in ....., via/piazza ..... n. .... CAP ....., C. F. ...., nella sua qualità di (**barrare la casella sottostante che interessa**):

<input type="checkbox"/>	Titolare dell'omonima impresa individuale ....., Partita IVA ..... con sede nel Comune di ..... Provincia ..... Via/piazza, ..... N ..... _C.A.P. .... Tel. .... PEC ..... N. di iscrizione al Reg. Imprese .....CCIAA di .....
<input type="checkbox"/>	Legale rappresentante della società ..... IVA ..... con sede nel Comune di ..... Provincia ..... Via/piazza, ..... N ..... _C.A.P. .... Tel. .... PEC ..... N. di iscrizione al Reg. Imprese .....CCIAA di .....
<input type="checkbox"/>	Legale rappresentante della ..... (specificare se 'associazione/fondazione/ente /altro) oggetto sociale/scopo sociale/statutario..... con sede nel Comune di ..... Provincia ..... Via, Piazza ..... n..... CAP..... Tel ..... Pec ..... Partita IVA ..... N. di iscrizione R.E.A.....
<input type="checkbox"/>	Altro (specificare) .....

### CHIEDE

di partecipare in nome e per conto dell'impresa/società/ente/altro (specificare) \_\_\_\_\_ all'asta pubblica

indetta dal Comune di Amelia per la locazione dell'immobile di proprietà comunale di cui all'oggetto, da destinare ad uso ricettivo

## **E DICHIARA**

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 della stessa legge per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

- 1) che la impresa/società/ente/altro è in possesso dei requisiti morali e professionali necessari per l'esercizio dell'attività di commercio e somministrazione di alimenti o bevande, così come previsti nell'Avviso pubblico;
- 2) che la impresa/società/ente/altro non si trova in stato di liquidazione o di cessazione dell'attività, di fallimento, di concordato preventivo, amministrazione controllata, amministrazione straordinaria e in ogni altra situazione e che non è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- 3) che nei confronti del titolare dell'impresa individuale/dei soci/degli amministratori muniti del potere di rappresentanza non è stata pronunciata condanna con sentenza passata in giudicato, né condanna in esito a sentenze di applicazione della pena su richiesta delle parti, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- 4) di aver versato garanzia provvisoria, sotto forma di cauzione o di polizza fideiussoria, come richiesto dall'Avviso pubblico;
- 5) di non trovarsi, alla data di presentazione dell'offerta, in posizione di inadempimento per morosità o in altra situazione di irregolarità, in relazione al godimento di altri beni immobili di civica proprietà;
- 6) che la impresa/società/ente/altro non ha alcuna lite pendente, al momento della presentazione dell'offerta, con il Comune di Amelia e non ha subito da parte di una Pubblica Amministrazione la revoca di contratti e/o provvedimenti di aggiudicazione;
- 7) che la impresa/società/ente non ha commesso, secondo la legislazione vigente, violazioni gravi delle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, né rispetto a quelle in materia di tutela della prevenzione e sicurezza sui luoghi di lavoro;

### **DICHIARA INOLTRE:**

- 8) di essere a perfetta conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile oggetto dell'offerta anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia e urbanistica;
- 9) di essere a conoscenza che l'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria, i cui costi saranno sostenuti dal conduttore e successivamente scomputati dai canoni di locazione, per un importo massimo di euro 100.000,00, comprensivo di ogni ulteriore onere correlato alle lavorazioni oggetto di scomputo, previa autorizzazione dei lavori da scomputare da parte del Servizio Patrimonio;
- 11) di essere a conoscenza che eventuali somme ottenute da altri soggetti pubblici a titolo di finanziamento per l'esecuzione di lavori di ristrutturazione/adeguamento dell'immobile saranno detratti dall'importo da scomputare dal canone di locazione;

12) di manlevare il Comune di Amelia da ogni responsabilità per il mancato rilascio di eventuali licenze e/o autorizzazioni di qualsiasi genere;

13) di manlevare il Comune di Amelia da ogni responsabilità per la mancata autorizzazione alla locazione dell'immobile da parte della Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio dell'Umbria;

14) di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nell'Avviso pubblico e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a sottoscrivere il contratto secondo lo schema allegato all'avviso medesimo entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione formale di aggiudicazione;

15) che l'offerta prodotta è incondizionata, vincolante ed irrevocabile per un periodo non inferiore a 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo fissato nell'avviso per la presentazione della presente domanda;

**E SI IMPEGNA, IN CASO DI AGGIUDICAZIONE:**

---

16) a stipulare polizza assicurativa RCT per danni eventualmente arrecati a Terzi (persone, animali e cose) ed RCO per danni eventualmente arrecati a Prestatori di Lavoro con un massimale non inferiore ad €. 5.000.000,00 UNICO per sinistro/persone/animali/cose e Prestatori di Lavoro – che dovrà prevedere espressamente la garanzia del c.d. “Rischio Locativo” per gli eventuali danni conseguenti alla conduzione del complesso immobiliare oggetto della locazione eventualmente arrecati a Terzi e/o al Complesso Immobiliare stesso;

17) ad incaricare tecnico competente per la predisposizione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE), le cui spese potranno essere scomutate dal canone di locazione determinato in sede di gara per un importo massimo di euro 300,00.

Ai fini della presente si **elegge** il seguente domicilio (solo se diverso dalla residenza/sede legale):

Via \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_  
CAP \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_  
PEC \_\_\_\_\_

Alla dichiarazione dovrà/dovranno essere allegata/e copia di un valido documento di identità del/dei firmatario/i

Data \_\_\_\_\_

Firma per esteso

\_\_\_\_\_

---